



STRESSED ASSETS STABILIZATION FUND

5th Floor, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai - 400005

www.sasftrust.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E- AUCTION OF ASSETS M/s SURINDRA ENGINEERING COMPANY LTD. ("THE BORROWER")

The undersigned being the Authorized Officer (AO) of SASF invites bids/offers for sale of the following assets of M/s Surindra Engineering Company Ltd. under the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the Act) read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, possession of which was taken by the Authorized Officer (AO) of SASF on 12.07.2017

Notice under rule 6(2), 8(6) & 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 was issued to the Borrower vide letter dated 28.07.2017 to pay the outstanding amount of Rs. 61,42,33,189/- (Rupees Sixty One Crore Forty Two Lakh Thirty Three Thousand One Hundred Eighty Nine Only) as on 01.04.2006 together with interest with effect from 02.04.2006 within 30 days . As the borrower failed to pay the dues, the AO proposes to sell the assets and is issuing this notice.

Description	Reserve Price (Rs.lakh)	EMD (Rs.lakh)
All those pieces and parcels of land situated at Khewat Khata No. 32/45, Khasra No. 325, Khewat Khata No. 32/45, Khasra No. 328, Khewat Khata No. 32/45, Khasra No.337, Khewat Khata No. 443/324, 28/41, Khasra No.429/317, Bharatgarh Road, Village Ranguwal, Nalagarh, Distt. Solan, Himachal Pradesh admeasuring 28 Karnals and 4 Marlas.	767.00	77.00

Gist of terms & conditions of Bid Document:

1. Sale is strictly subject to the terms & conditions given in this advertisement and in "Bid Document". Bid document can be obtained from office of SASF on all working days between 11.00 am to 4.00 pm or downloaded from website www.sasftrust.com and www.idbi.com available from **19.09.2017 upto 18.10.2017**
2. Auction sale/ bidding would be only through **"e-auction"** process through the website www.bankeauctions.com.
3. Interested parties can inspect the Assets at site on **13.10.2017 between 11.00 A.M. to 4.00 P.M with prior appointment of SASF.**
4. E-Auction shall be conducted on **23.10.2017** between **11.00 hrs to 13.00 hrs** with unlimited extension of 5 Minutes each.
5. The sale of Secured Assets is on **"as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis"** for and on behalf of SASF. The AO does not take any responsibility for any shortfall in the Assets or for procuring any permissions etc., or for the dues of any authority established by law.
6. Interested parties may contact the undersigned on 022-66552232 & Shri Ambuj Agnihotri (T) 022-66552714 & (M) 9953323228.
7. For detailed procedure, terms and conditions of the auction process, intending bidders may refer bid document.
8. Last date of submission of Bid is **18.10.2017**

Date : 15.09.2017

Place: Mumbai

Sd/-
Authorised Officer, SASF



भारगस्त आस्ति स्थिरीकरण निधि

पंचम तल, आईडीबीआई टॉवर, डब्ल्यूटीसी कॉम्पलेक्स, कफ पोड मुम्बई-400005

www.sasftrust.com

ई-नीलामी विक्रय के जरिये मैसर्स सुरेन्द्र इंजिनियरिंग कम्पनी लिमिटेड ("ऋणी") की संपत्ति की बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

अधोहस्ताक्षरकर्ता एसएसएफ का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के प्रावधानों के अन्तर्गत मैसर्स सुरेन्द्र इंजिनियरिंग कम्पनी लिमिटेड की निम्नलिखित सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बोली/प्रस्ताव आमंत्रित करता है जिसका कब्जा एसएसएफ के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिनांक 12.07.2017 को लिया गया था।

प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 6 (2), 8(6) एवं 9(1) के अन्तर्गत सूचना ऋणी को पत्र दिनांकित 28.07.2017 के द्वारा बकाया राशि रुपये 61,42,33,189/- (रुपये इकसठ करोड बियालिस लाख तैंतीस हजार एक सौ उनयासी मात्र) दिनांक 01.04.2006 तक तथा दिनांक 02.04.2006 से प्रभावी ब्याज के साथ 30 दिवस के भीतर भुगतान करने हेतु निर्गमित किया था। जैसा की ऋणी बकायों का भुगतान करने में असमर्थ रहें, प्राधिकृत अधिकारी सम्पत्तियों को बेचने हेतु प्रस्ताव तथा यह सूचना निर्गमित करता है

विवरण	आरक्षित मूल्य (रू. लाख में)	धरोहर राशि (रू. लाख में)
भूमि के सभी अभिन्न हिस्से खेवट खाता नं. 32/45, खसरा नं. 325, खेवट खाता नं. 32/45, खसरा नं. 328, खेवट खाता नं. 32/45, खसरा नं. 337, खेवट खाता नं. 443/324, 28/41, खसरा नं. 429/317, भारतगढ़ रोड़, गांव रंगुवाल, नालागढ़, जिला सोलन, हिमाचल प्रदेश में स्थित जिसका क्षेत्रफल 28 कनराल एवं 4 मरला।	767.00	77.00

निविदा दस्तावेज में प्रदर्शित नियम व शर्तों की सूची:

1. बिक्री पूर्णतया इस विज्ञापन में तथा "निविदा प्रपत्र" में दी हुई निबन्धन एवं शर्तों के अनुसार होगी और "निविदा प्रपत्र", एसएसएफ कार्यालय से प्रत्येक कार्यदिवस को प्रातः 11:00 से सायं 4:00 बजे के मध्य प्राप्त किये जा सकते हैं अथवा दिनांक 19.09.2017 से 18.10.2017 तक वेबसाईट www.sasftrust.com तथा www.idbi.com से डाउनलोड किये जा सकते हैं।
2. बिक्री नीलामी/बोली ई-नीलामी प्रक्रिया वेबसाईट www.bankeauctions.com के जरिये ही होगी।
3. इच्छुक पक्ष सम्पत्तियों का निरीक्षण साईट पर एसएसएफ से पुर्वानुमित प्राप्त कर दिनांक 13.10.2017 को प्रातः 11:00 बजे से सायं 4:00 बजे के मध्य कर सकते हैं
4. ई-नीलामी दिनांक 23.10.2017 को प्रातः 11:00 बजे से 1:00 बजे के मध्य प्रत्येक 5 मिनट के असीमित समय विस्तार के साथ आयोजित की जायेगी।
5. सुरक्षित सम्पत्ति "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" तथा "वहाँ जो कुछ भी है" एवं "बिना किसी संसाधन के आधार पर" एसएसएफ की ओर से बेची जानी प्रस्तावित है। प्राधिकृत अधिकारी सम्पत्तियों में किसी भी कमी या खरीद हेतु किसी आज्ञा इत्यादि अथवा कानून द्वारा स्थापित किसी भी प्राधिकरण के बकायों हेतु कोई दायित्व नहीं रखता।
6. इच्छुक पक्ष अधोहस्ताक्षरकर्ता से 022-66552232 तथा श्री अम्बुज अग्निहोत्री (फोन नं.) 022-66552714 एवं (मोबाईल) 9953323228 से सम्पर्क कर सकते हैं।
7. विस्तृत प्रक्रिया, नीलामी प्रक्रिया के नियम व शर्तों हेतु इच्छुक बोलीदाता बोली दस्तावेज का संदर्भ ले।
8. बोली जमा कराने की अन्तिम दिनांक 18.10.2017 है।

दिनांक : 15.09.2017 स्थान : मुम्बई

हस्ता./-
प्राधिकृत अधिकारी, एसएसएफ